



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

**RESOLUCIÓN N.º0032**

**SANTA FE, “Cuna de la Constitución Nacional”, 28/03/22**

**VISTO:**

El expediente del Sistema de Información de Expedientes N°08030-0005270-9 por el cual se documentan las gestiones destinadas a la rescisión de un contrato de servicio de limpieza en la ciudad de San Lorenzo, y;

**CONSIDERANDO:**

Que la ley N°13014 creó el Servicio Público Provincial de Defensa Penal, como *“un órgano con autonomía funcional y administrativa y con autarquía financiera, dentro del Poder Judicial, el cual ejercerá sus funciones sin sujeción a directivas que emanen de órganos ajenos a su estructura y actuará en coordinación con otros organismos gubernamentales y no gubernamentales involucrados en la defensa de los derechos individuales de las personas”*.

Que la Defensora Provincial dirige y representa al Servicio Público Provincial de Defensa Penal y es responsable de su organización y buen funcionamiento, según lo previsto en el artículo 19 de dicha ley, así como *“celebra convenios de cooperación, contratos u otros instrumentos similares destinados a ejecutar los fines institucionales del Servicio Público Provincial de Defensa Penal”* (Art. 21 Inc. 10, ley 13014).

Que por Resolución N.º049/21 se aprobó la contratación de un servicio de limpieza de oficinas en el inmueble de la calle Sargento Cabral N°1090 de la ciudad de San Lorenzo sede dependiente de la Defensoría Regional de la Segunda Circunscripción del Servicio Público Provincial de Defensa Penal, por la suma total anual de ciento sesenta y dos mil pesos (\$162.000,00), con la empresa JANITORS ARGENTINA S.R.L, por un período de doce (12) meses a partir del 03 de mayo de 2021 hasta el 02 de mayo de 2022.

Que el Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Privada N.º 03/21, que es parte



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

integrante de la Resolución N°049/21 establece en el punto 9.1: *“PENALIDADES POR INCUMPLIMIENTO: El incumplimiento en el plazo de entrega establecido en el presente pliego hará pasible al adjudicatario de la aplicación de una multa equivalente al uno por mil diario del monto total cumplido fuera de término. Sin perjuicio de lo antedicho la falta de cumplimiento a las condiciones establecidas en el presente pliego, dará lugar a la aplicación de lo previsto en el inc. L del art. 139 del Decreto N°1104/16”*

Que el Decreto N°1104/16 en el artículo 139 inciso 1) dispone: *“2. Penalidades por incumplimiento. Las prórrogas concedidas al adjudicatario determinarán, en todos los casos, la aplicación por parte de la Jurisdicción o Entidad contratante de una multa por mora en el cumplimiento del contrato. Dicha multa será del uno por mil (1‰) del valor de lo satisfecho fuera de término por cada día de mora, salvo que se establezca un porcentaje distinto en los pliegos licitatorios. 3. Rescisión por incumplimiento. Vencido el plazo de cumplimiento del contrato o de las prórrogas que se hubieren acordado sin que los bienes fueren entregados o prestados los servicios de conformidad, el contrato quedará rescindido de pleno derecho, sin necesidad de intimación o interpelación judicial o extrajudicial. La rescisión del contrato será dispuesta mediante acto administrativo emanado de autoridad competente y debidamente notificada al contratista. Si con anterioridad a la comunicación de la rescisión del contrato, el adjudicatario entrega los bienes o presta los servicios objeto de la contratación, a satisfacción de la Jurisdicción o Entidad contratante, éstas podrán considerar purgada la mora incurrida. En este caso no se dispondrá la rescisión del contrato pero el contratista moroso deberá abonar una multa diaria del uno por mil (1‰) del valor de la prestación no cumplida por el período comprendido entre la fecha en que debió cumplir la obligación y el de la entrega de los bienes y prestación de los servicios, siempre que éstos no fuesen rechazados”.*

Que en relación a las consecuencias derivadas de la rescisión por incumplimiento, el mismo artículo establece: *“4. Nueva contratación. En los casos en que un contrato fuese rescindido y existiese urgencia por contar con los bienes o servicios, las Jurisdicciones o Entidades podrán realizar una contratación encuadrada en el procedimiento establecido en el artículo 116° inciso c), apartado 2 de la Ley N° 12.510 por cuenta y cargo del contratista*



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

*incumplidor. 5. Efectos de la rescisión. La rescisión del contrato por culpa del contratista produce los siguientes efectos jurídicos: a) Pérdida de la garantía de fiel cumplimiento del contrato; b) Responsabilidad del contratista incumplidor por el mayor valor del nuevo contrato siempre que se contrataran bienes y servicios de la misma calidad que los que fueran objeto del contrato rescindido y hasta la cantidad de bienes o servicios que no se hubieran entregado o prestado. El cobro de dicha diferencia de precios se podrá concretar mediante la simple y directa afectación de otros créditos anteriores o posteriores que pudiere tener el adjudicatario sancionado. En su defecto se hará efectivo dentro del término y en el lugar que determine la Jurisdicción o Entidad contratante. La sola liquidación que se adjunte al trámite de pago de las facturas de la contratación de que se trate, será instrumento suficiente para retener el importe de la multa devengado a favor de la Provincia”.*

Que se acreditan en autos incumplimientos por parte de la firma prestataria del servicio en el inmueble donde funciona la sede de este Servicio Público Provincial de Defensa Penal en la localidad de San Lorenzo correspondiendo en consecuencia proceder a rescindir de pleno derecho el mencionado contrato de servicios, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones y el art. 139 inc. l) del Decreto 1104/16.

Que no obstante ello, la empresa debe continuar prestando el servicio hasta tanto se haga cargo el nuevo prestador, de acuerdo a las previsiones de la cláusula 8.2 del Pliego de Bases y Condiciones respectivo.

Que si la contratación del nuevo prestador implica un mayor costo, el mismo corresponderá reclamarlo a la empresa JANITORS ARGENTINA SRL.

Que se han pronunciado con la emisión de sus respectivos informes la Oficina de Dictámenes y la Dirección de Administración del SPPDP.

Que la presente se emite conforme a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N°13.014.

**POR ELLO,**

**Sede Central**  
La Rioja 2663  
3000 – Santa Fe

**Teléfonos:**  
(0342) 4831570 / 4572454 / 4574767  
0800 – 555 - 5553

**Correo electrónico:**  
defensoriaprovincial@sppdp.gob.ar  
www.defensasantafe.gob.ar



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

*Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe*

## **LA DEFENSORA PROVINCIAL**

### **RESUELVE:**

**ARTICULO 1:** Rescindir el contrato de servicio de limpieza aprobado por Resolución N°049/21 con la empresa JANITORS ARGENTINA SRL para la sede de la Defensoría Regional de la Segunda Circunscripción en la ciudad de San Lorenzo sita en calle Sargento Cabral N°1090 según lo establecido en el punto 9.1 del Pliego de Bases y Condiciones y el art. 139 inc. 1) del Decreto 1104/16, procediéndose a ejecutar la garantía de cumplimiento de contrato.

**ARTICULO 2:** Autorizar a la Dirección de Administración a contratar a un nuevo prestador del servicio y reclamar a la empresa JANITORS ARGENTINA SRL los mayores costos en los que este organismo pudiera incurrir por esta nueva contratación, como asimismo, ejecutar la garantía de fiel cumplimiento del contrato.

**ARTICULO 3:** Ordenar que en toda gestión de contrataciones en la que participe con oferta la empresa JANITORS ARGENTINA SRL, la comisión evaluadora, a los efectos de analizar la oferta mas conveniente, deberá considerar el factor “antecedente” de la misma.

**ARTICULO 4:** Notificar fehacientemente a la empresa JANITORS ARGENTINA SRL, a la Subsecretaría de Contrataciones y Gestión de Bienes de la Provincia. Cumplido, archívese.

**FDO.: DRA. JAQUELINA ANA BALANGIONE, DEFENSORA PROVINCIAL**  
**CPN JUAN JOSE MASPONS, ADMINISTRADOR GENERAL**