



Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

RESOLUCIÓN N°: 0168

SANTA FE, Cuna de la Constitución Nacional, 28/09/2022

VISTO:

Las presentes actuaciones, Expte N° 08030-0005647-3, por las cuales se documentan las gestiones destinadas a la contratación de un servicio de limpieza de oficinas en el inmueble de calle 6 N° 1241 de la localidad de Las Toscas, sede del Servicio Público Provincial de Defensa Penal. Y;

CONSIDERANDO:

Que atento a la previsión del gasto que demandará la presente gestión, correspondió realizar una Licitación Privada, con encuadre en el marco de lo dispuesto en el art.116, inc. a) de la Ley N° 12.510 y su Decreto Reglamentario N° 1104/16 y el Art. 36 de la Ley N° 14.075 de Presupuesto 2.022.

Que ello dio origen al Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Privada N° 10/22, aprobado por Resolución AG N° 014/22 y cuya fecha de apertura se fijó para las 09.00 horas del día 16 de Agosto de 2022.

Que en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 121 del Decreto N° 1104/16 -Reglamentario de la Ley N° 12.510 -, obran constancias de cinco (5) invitaciones efectuadas a diferentes proveedores del rubro con su respectiva recepción además de publicarse en la página web del organismo.

Que a la fecha de apertura, según consta en el acta de apertura, se recibieron dos (2) sobres con ofertas: 1) MARKLEAN SRL por un monto total anual de pesos un millón cincuenta y ocho mil ciento cuarenta y tres con cuarenta y cuatro centavos (\$ 1.058.143,44) y 2) SOL SERVICIOS SA por un monto total anual de pesos un millón trescientos cuarenta y un mil seiscientos (\$ 1.341.600).



Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

Que las ofertas han sido analizadas en sus aspectos formales, solicitando a MARKLEAN SRL documentación faltante en el marco de lo dispuesto en la Reglamentación (Dto.1104/16) del art. 139 – inc.i – pto. 2 de la Ley N° 12.510. La misma ha cumplimentado en tiempo y forma.

Que además se le solicitó un mejoramiento en su valor ofertado, por aplicación de lo establecido en la normativa vigente de Contrataciones Públicas, habiendo obtenido respuesta manifestando la imposibilidad de acceder a lo solicitado.

Que ha sido analizada por la Comisión Evaluadora, tanto en sus aspectos formales como técnicos, emitiendo el informe pertinente, advirtiéndole que la diferencia existente entre el presupuesto oficial y el precio cotizado por la empresa oferente, obedece a que en el transcurso de tiempo entre el cálculo de ese presupuesto y la de presentación de la oferta, ocurrieron hechos que provocaron una gran implicancia sobre el valor de la oferta en particular (nueva paritaria del sector suscripta el 25 de junio de 2022) y sobre la economía en general (cambio de autoridades del Ministerio de Economía).

Que atento a ello y a lo dispuesto en la Cláusula N° 6 del Pliego de Bases y Condiciones y al pto.10 – inc.i- art. 139 del Decreto N° 1104/16 Reglamentario de la Ley N° 12.510, surge que corresponde adjudicar a: 1) MARKLEAN SRL por un monto total anual de pesos un millón cincuenta y ocho mil ciento cuarenta y tres con cuarenta y cuatro centavos (\$ 1.058.143,44), por cumplir técnicamente con lo requerido, su precio razonable y ser la más económica.

Que la Dirección de Administración informa que el gasto que demandará la presente gestión está contemplado en el presupuesto 2022, Inciso 3 – Partida Principal 3 – Partida Parcial 5, la que cuenta con saldo suficiente al efecto, por lo que se procedió a confeccionar el pedido de contabilización preventivo N° 730/22 anexo al Expte. N° 08030-0005563-6 y su ampliatorio N° 1020/22 que consta en el presente expediente.

Que se han pronunciado con la emisión de sus respectivos informes la Oficina de



Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

Dictámenes dependiente de la Secretaría de Gobierno y Gestión Programática y la Dirección de Administración del SPPDP.

Que la presente se emite conforme a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 13.014, especialmente en sus incisos 1), 5) y 10).

POR ELLO,

LA DEFENSORA PROVINCIAL

RESUELVE:

ARTICULO 1°: Adjudicar la contratación de un servicio de limpieza de oficinas en el inmueble de calle 6 N° 1241 de la localidad de Las Toscas, sede del Servicio Público Provincial de Defensa Penal por la suma total anual de pesos un millón cincuenta y ocho mil ciento cuarenta y tres con cuarenta y cuatro centavos (\$ 1.058.143,44), conforme al detalle que se indica a continuación:

a) MARKLEAN SRL - CUIT: 33-71652435-9:

| RENG. | CANT. | DETALLE | PRECIO UNITARIO MENSUAL | PRECIO TOTAL ANUAL |
|-------|-------|--|-------------------------------|--------------------------|
| | | Contratación por doce meses de un servicio de limpieza de oficinas en el inmueble de calle | \$ 88.178,62 | \$ 1.058.143,44 |



Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

| | | | | |
|-------|---|--|----------------|--|
| 1 | 1 | 6 N° 1241 de la localidad de Las Toscas, sede del Servicio Público Provincial de Defensa Penal . | | |
| TOTAL | | | \$1.058.143,44 | |

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| TOTAL ANUAL ADJUDICADO | \$ 1.058.143,44 |
|-------------------------------|------------------------|

ARTICULO 2°: Encuadrar la gestión de autos en el marco de lo dispuesto en art. 116 - inc.a) de la Ley N° 12.510 y su Decreto Reglamentario N° 1104/16 y el Art. 36 de la Ley N° 14.075 de Presupuesto 2.022.

ARTICULO 3°: Delegar en la Administración General del SPPDP la suscripción del contrato de servicio de limpieza respectivo, conforme el modelo que se agrega como Anexo "A" y facultar a modificar el mismo conforme fuera necesario.

ARTICULO 4°: Imputar la erogación al Presupuesto año 2022 - de la Subjurisdicción 8 - SAF 1 - Programa 20-0-0-1 Fuente de financiamiento 111- Inciso 3-Partida principal 3 - Parcial 5 - Finalidad 1 - Función 2 – Ubicación Geográfica 82-49-190. El gasto correspondiente a los ejercicios siguientes será contemplado en los presupuestos respectivos.

ARTICULO 5°: Autorizar a la Dirección de Administración a liquidar y pagar las sumas que correspondan, previa conformidad definitiva de la recepción de los servicios contratados.

ARTICULO 6°: Regístrese, comuníquese y archívese.

Edo.: JAQUELINA ANA BALANGIONE (Defensora Provincial) – JUAN JOSÉ MASPONS (Administrador General)



Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

CONTRATO DE SERVICIOS

Entre el SERVICIO PUBLICO PROVINCIAL DE LA DEFENSA PENAL (SPPDP) DE LA PROVINCIA DE SANTA FE, representado en este acto por el Señor Administrador General, C.P.N. JUAN JOSÉ MASPONS, DNI N° 12.437.697, con domicilio en calle La Rioja N° 2663 de la ciudad de Santa Fe, conforme a facultades otorgadas por la Resolución SPPDP N° XXX/22, por una parte y el Señor xxxxx DNI xxxx en calidad de xxxx y en representación de la empresa MARKLEAN SRL CUIT: 33-71652435-9 con domicilio en calle xxxxxx de la ciudad de xxxxxx- Pcia. Santa Fe , por la otra parte, convienen celebrar el presente contrato de locación de servicios regido por las siguientes cláusulas y condiciones:-----

Primera: MARKLEAN SRL se compromete a prestar un servicio de limpieza con destino a oficinas del inmueble ubicado en calle 6 N° 1241 de la localidad de Las Toscas, sede del Servicio Público Provincial de Defensa Penal - Provincia de Santa Fe.-

Segunda: El detalle de las tareas, derechos y obligaciones a realizar por parte de MARKLEAN SRL se describen en su oferta, que forma parte del presente contrato y se da aquí por reproducido en su totalidad.-----

Tercera: El Precio del servicio se establece en la suma mensual de Ochenta y Ocho Mil Ciento Setenta y Ocho pesos con sesenta y dos centavos (\$ 88.178,62-) IVA incluido, pagadero por mes vencido, dentro de los veinte (20) días del mes siguiente a la prestación del servicio, previa presentación de la factura respectiva y conformidad definitiva del organismo receptor del servicio, así como del cumplimiento de lo establecido en el artículo 5 de la Resolución que autoriza el presente contrato. Los montos correspondientes al primer y último mes se determinarán en forma proporcional a la cantidad de días de efectiva prestación del servicio.-----

Cuarta: El plazo de contratación se establece por un período de Doce (12) Meses, contados a partir del de de 2022, finalizando dicho período el de de 2023.-----

Sede Central
La Rioja 2663
3000 – Santa Fe

Teléfonos:
(0342) 4831570 / 4572454
0800 – 555 - 5553

Correo electrónico:
defensoriaprovincial@sppdp.gob.ar
www.defensasantafe.gob.ar



Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

Quinta: La prórroga del presente se efectuará con sujeción a lo establecido en las cláusulas 8.4 del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Privada N° 10/22.-----

Sexta: El SPPDP podrá rescindir el contrato sin expresión de causa, en cualquier momento, notificándolo en forma fehaciente con una antelación no inferior a Treinta (30) días corridos, sin que ello otorgue a la otra parte derecho a reclamar indemnización por daños, perjuicios y/o lucro cesante. Sin perjuicio de ello, la firma deberá continuar prestando los servicios, hasta tanto se haga cargo el nuevo prestador que designe la Provincia.-----

Séptima: Las partes han tenido en cuenta a efectos de la celebración del presente convenio que: a) No es intención de las mismas, ni se deriva del contrato, establecer o crear entre ellas una relación laboral de dependencia o una relación de principal y agente entre la contratante y la contratada y/o su personal de servicio, quedando entendido que la empresa y sus agentes de cumplimiento son personas independientes y autónomas en su relación con el SPPDP b) La empresa será única responsable por los reclamos que pudieran originarse como consecuencia de las acciones de su personal en cumplimiento de las funciones, frente a los terceros involucrados. c) La empresa deberá velar en todo momento por proteger los intereses del SPPDP y por no actuar en forma contraria a dichos intereses, adoptando todas las medidas que fueran razonables para la concreción de los servicios.-----

Octava: La falta de cumplimiento de las condiciones establecidas en el presente pliego, dará lugar a la aplicación de lo previsto en el inc. 1) del artículo 139 del Decreto N° 1104/16.

Independientemente de lo indicado en el párrafo anterior, el adjudicatario se hará pasible a la aplicación de una multa del uno por mil (1 ‰) del valor total del contrato por cada día de retraso en el cumplimiento de las siguientes condiciones, a satisfacción del contratante:

a) Por el incumplimiento de las prestaciones establecidas en el contrato.



Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

b) Por incumplimiento de las previsiones del Anexo II - Otras Condiciones Generales del presente Pliego.

c) Por la existencia de observaciones en el libro de órdenes de servicio, sin ser cumplimentadas en un plazo no superior a 48 horas corridas desde su notificación.

La aplicación de cinco (5) multas durante el desarrollo del contrato, en el marco de las previsiones del párrafo precedente, será causal de rescisión del mismo en los términos del inciso l) punto 3 del artículo 139 del Decreto N° 1104/06.

Sin perjuicio de lo establecido en los párrafos precedentes, los días en que no se preste el servicio, serán descontados del valor mensual establecido conforme a la adjudicación.

Para calcular el valor día a descontar se aplicará el siguiente procedimiento:

$\text{valor mensual}/20 = \text{valor día a descontar}$.

Verificadas tres (3) días de inasistencias en forma continuada, o diez (10) alternadas durante el plazo de duración del contrato vigente, tal situación será causa de rescisión automática del contrato respectivo sin necesidad de interpelación alguna.

A tal efecto será suficiente la notificación fehaciente al prestador del servicio, por parte de la Administración General del SPPDP .-----

Novena: Se acompaña la garantía de fiel cumplimiento definitiva, constituida mediante por valor de pesos (\$.....), a favor del Servicio Público Provincial de Defensa Penal.-----

Décima: Forman parte del presente contrato el Decreto N°1104/16 Reglamentario de la Ley 12.510, la Resolución N°180/16, la Resolución N°.../22, el Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Privada N° 10/22, la oferta adjudicada y la garantía de adjudicación constituida a tales efectos.-----

Décimo Primera: Las partes se someten a la competencia de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Santa Fe renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponder, inclusive el Federal.-----



Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

No siendo para más, previa lectura y ratificación, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, haciéndolo , el Sr. CUIT N°, con domicilio en calle..... - Pcia. Santa Fe, en representación de la empresa MARKLEAN SRL CUIT: 33-71652435-9 y el Señor Administrador General, C.P.N. Juan José Maspons, DNI N° 12.437.697, en la ciudad de Santa Fe a los ____ días del mes de _____ del año 2022.-----